Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia della Spezia

Città della Spezia

LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI

GIUDIZIARIE, BANCARIE, ESTIMATIVE, PRATICHE, SEMANTICHE

Il corso intende percorrere, nel perpetuo intento di migliorare la qualità e la trasparenza delle varie prestazioni immobiliari, tutto ciò che è legato alla valutazione immobiliare e dei vari asset in ambito bancario, giudiziario (nella fattispecie il ruolo del CTP e, di primaria importanza, il ruolo CTU nella qualità di Esperto Estimatore), privato, assicurativo, contabile, ecc., evidenziando tutte le fasi del mercato immobiliare circolare sotto una lente economica, legale, finanziaria, contabile, metodologia e professionale.

Il corso approfondirà le tematiche riguardanti il "Lessico Finanziario" a cura del Prof. Giuseppe Ghisolfi, avente come tema *"Lessico Finanziario: prezioso veicolo per orientare le professioni tecniche nel mondo delle banche e della finanza";* gli impieghi e le esposizioni creditizie, a cura dell'Avv. Alberto Rizzo, con le relative cartolarizzazioni, avente come tematica *"La Valutazione qualitativa dei crediti e le operazioni di cartolarizzazione";* le valutazioni immobiliari ricercano negli standard affidabili metodologie e criteri estimativi che possono essere adottati in qualsiasi incarico svolto ambito in bancario, privato, tributario e giudiziario per la redazione di un rapporto di valutazione immobiliare; best practice intese a delineare le possibili qualificazioni e certificazioni che seguono la norma UNI 11558:2014, a cura del Geom. Livio Spinelli, ed infine la resilienza come risposta al cambiamento, a cura del Dott. Riccardo Ambrosi, in relazione al verificarsi di uno o più eventi che richiedono l'organizzazione ed una ridefinizione delle strategie professionali adottando un processo di confronto aperto e di dialogo anziché di difesa e di evitamento.

Di questi argomenti si tratterà nel Corso:

ACE Impianti s.r.l. Impianti elettrici civili e industriali
CAPAROL EverColor RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
LA LINCE ISTITUTO DI VIGILANZA Professione sicurezza dal 1958
luna blu
GEOM. ANDREA PASQUALI SRL IMPRESA EDILE
Piccole Gocce s.n.c. di Pireddu e Siddi
SE.PR.IN. srl SERVIZI ANTINCENDIO - ANTINFORTUNISTICA LA SPEZIA www.seprinsrl.com
ASTURLESE intermediari assicurativi in La Spezia dal 1973
MOTOR CENTER

Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia della Spezia

Città della Spezia

LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI

GIUDIZIARIE, BANCARIE, ESTIMATIVE, PRATICHE, SEMANTICHE

Venerdì 28 Giugno 2019 – ore 14.30 – 18.30

(registrazione dei partecipanti ore 14.00)

Presso la Sala Dante (La Spezia) Via Ugo Bassi

Introduce e modera la tavola rotonda

Stefano Giangrandi – Presidente del Collegio Geometri e G.L. della Provincia della Spezia

Programma dei lavori

Saluti da parte delle Autorità, Rappresentanti degli Enti, Associazioni ed Ordini/Collegi invitati

Interverranno:

Giuseppe Ghisolfi – Vice Presidente e Tesoriere del Gruppo Europeo delle Casse di Risparmio -Consigliere dell'Istituto Mondiale delle Casse di Risparmio – Componente del CNEL

"LESSICO FINANZIARIO": terminologie basilari correlate alla VALUTAZIONE degli IMMOBILI

Livio Spinelli – Consigliere del Consiglio Nazionale dei Geometri e G.L.

Riccardo Ambrosi – Psichiatra, Psicoanalista, Psicoterapeuta ed Autore del libro "Decidere di Sentire", novella psicoanalitica

Alberto Rizzo – Giurista Esperto di Diritto Bancario – Coordinatore Editoriale di Banca Finanza

Quesiti e dibattito conclusivo

ACE Impianti s.r.l. Impianti elettrici civili e industriali
CAPAROL EverColor RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
LA LINCE ISTITUTO DI VIGILANZA Professione sicurezza dal 1958
luna blu
GEOM. ANDREA PASQUALI SRL IMPRESA EDILE
Piccole Gocce s.n.c. di Pireddu e Siddi
SE.PR.IN. srl SERVIZI ANTINCENDIO - ANTINFORTUNISTICA LA SPEZIA www.seprinsrl.com
ASTURLESE intermediari assicurativi in La Spezia dal 1973
MOTOR CENTER