

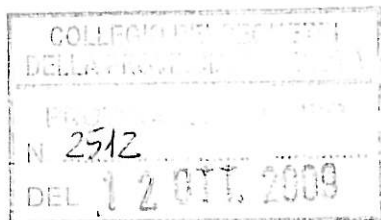
Genova, 9 OTT. 2009

Prot. n° 13617

Allegati n.

Rif. nota del

Prot. n°



Al Presidente del
Ordine degli Ingegneri
Ordine degli Architetti
Collegio dei Geometri
Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali
Collegio Interprovinciale degli
Agrotecnici e Agrotecnici Laureati
Collegio dei Periti Agrari e dei Periti
Agrari Laureati
Collegio dei Periti edili e Periti Industriali
GENOVA

Oggetto: Estensione del servizio Contact Center alle segnalazioni di incoerenza relative a fabbricati mai dichiarati e ex rurali.

Nell'ambito delle attività volte a individuare i fabbricati mai dichiarati e i fabbricati già iscritti al catasto terreni, per i quali siano venuti meno i requisiti di ruralità, l'Agenzia ha pubblicato elenchi di immobili ritenuti ricadenti in tale fattispecie, attivandosi presso i possessori e d'ufficio per la loro regolarizzazione.

Tali elenchi sono condizionati dalla disponibilità, dalla correttezza e dall'allineamento delle necessarie informazioni nella cartografia e negli archivi amministrativo-censuari, per cui possono essere soggetti a incoerenze.

I possessori degli immobili di cui trattasi possono segnalare le incoerenze presentando l'apposito modulo cartaceo all'Ufficio Provinciale, oppure via web, previa compilazione di modulo informatico.

Si fa presente che a partire dal 15 settembre le segnalazioni di incoerenza presentate via web sono indirizzate al servizio Contact Center, aggiungendosi alle varie tipologie di richieste già da tempo trattate.

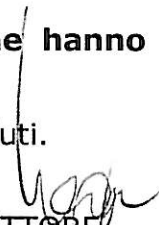
Ogni segnalazione di incoerenza verrà indirizzata al polo di Contact Center di Roma, che la prenderà in esame e, nel caso che essa non sia trattabile da remoto, la inoltrerà all'Ufficio Provinciale competente, che la evaderà secondo le prassi vigenti.

Si ritiene opportuno riepilogare di seguito il quadro completo delle incongruenze ed anomalie trattate con la procedura in parola, invitando Codesti Ordini e Collegi professionale a dare la massima diffusione alla presente nota al fine d' incrementare l'uso del canale telematico, in modo da snellire l'iter di lavorazione e alleggerire il carico di lavoro degli Uffici.

Casi trattati:

- **Richieste di rettifica delle intestazioni catastali:**
 - cognome e nome, denominazione per le aziende (intestazioni non corrispondenti o errori ortografici)
 - assenza di codice fiscale, luogo e data di nascita (per le aziende "sede legale")
 - diritti, quota di possesso, presenza di annotazioni/riserve
- **Richieste di rettifica di dati degli immobili:**
 - indirizzo (via e numero civico)
 - ubicazione (piano, interno, scala, lotto, edificio)
 - evidenti errori materiali di informatizzazione nella consistenza (n° vani o metri quadri)
- **Ampia casistica di errori**
 - registrazione atto catasto fabbricati
 - assegnazione identificativo definitivo
 - informatizzazione planimetria
 - registrazione atto catasto terreni
 - registrazione variazione colturale
 - rettifica duplicati di particella
 - passaggio particella terreni a ente urbano
 - segnalazione errori monografie dei punti fiduciali
 - correzione identificativo (da impianto meccanografico)
 - assegnazione rendita catastale
- **Segnalazioni di incoerenza relative a fabbricati non dichiarati**
- **Segnalazioni di incoerenza relative a fabbricati che hanno perso i requisiti di ruralità**

Nel ringraziare per la consueta collaborazione, si inviano cordiali saluti.


IL DIRETTORE
(Giovanni Laganà)