

# Curriculum Vitae

## Informazioni

Nome / Cognome **Geom. Manuela VILLARCHAO GONZALEZ**

Indirizzo Via Casata Centuriona civ. 3 int. 34 scala dx – 16139 Genova

Telefono/Fax 010/8314531 Cel. 3930645668

E-Mail [geom.villarchao@gmail.com](mailto:geom.villarchao@gmail.com) - [manuela.villarchao@geopec.it](mailto:manuela.villarchao@geopec.it)

Cittadinanza Italiana

Data di nascita 25/04/1990

## Istruzione e formazione

dal 2003 al 2009 Diploma di Geometra

presso:

I.S.S.S. E. FIRPO – M. BUONARROTI

Via Canevari civ. 51 - 16137 Genova

Punteggio 60/100

2011 Esame di abilitazione alla libera professione di Geometra  
Punteggio 66/100

2012 Iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Genova con il n° 3643

2013 Corso per Certificatore Energetico per la Regione Liguria

2014 Corso base DOCFA e corso DOCFA categorie speciali

## Esperienza Lavorativa

dal 2009 al 2011 Praticantato

presso:

Studio Tecnico Juvara e Associati

Via XX Settembre civ. 2 int. 41 – 16121 Genova

tel. 010/593810 - fax. 010/592707 - e-mail: [segreteria@studiojuvara.it](mailto:segreteria@studiojuvara.it)

2012 ad oggi Esercizio della professione

## Esperienza professionale

Collaborazione come libera professionista presso lo Studio Tecnico Juvara e Associati, sito in Genova – Via XX Settembre civ. 2 int. 41 ove svolge tutte le attività proprie del Geometra, in particolare:

Pratiche comunali: Ricerche presso gli uffici del Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia, e Ufficio Condono e successiva redazione delle richieste di accesso agli atti. Redazione e presentazione pratiche (on-line e cartacee), quali: permesso di costruire; permesso di costruire in sanatoria; denuncia inizio attività (D.I.A.); Comunicazione per opere interne eseguite prima del 1985 oppure tra il 17/03/1985 e il 01/01/2005; segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.); segnalazione certificata di inizio attività per opere interne; comunicazioni di inizio e fine lavori; richiesta di autorizzazione paesaggistica; richiesta di autorizzazione di coloritura facciata.

- Pratiche catastali:** Ricerche presso gli uffici dell'agenzia del territorio e tramite il sito internet Geoweb, sia al N.C.T. (Nuovo Catasto Terreni) che al N.C.E.U. (Nuovo Catasto Edilizio Urbano). Redazione Docfa per aggiornamenti catastali.
- Millesimi:** Organizzazione e esecuzione di sopralluoghi atti alla redazione di tabelle millesimali; criteri di calcolo; regolamenti di condominio.
- Stati Testimoniali:** Organizzazione e esecuzione di sopralluoghi atti alla redazione di stati testimoniali.
- Tribunale:** Collaborazione saltuaria nella redazione di: Consulenze Tecniche di Ufficio (C.T.U.); Consulenze Tecniche di Parte (C.T.P.); Esecuzione immobiliari e relativo invio tramite il portale CTU Liguria.
- Stime:** Organizzazione ed esecuzione sopralluoghi atti alla redazione di una stima e relative ricerche di mercato tramite le banche dati O.M.I. (Osservatorio Mercato Immobiliare) e F.I.A.I.P. (Federazione italiana Agenti Immobiliari Professionali).
- Rilievi:** Organizzazione ed esecuzione sopralluoghi e successiva redazione tramite il programma di disegno AutoCAD.

### **Competenze comunicative organizzative e gestionali**

**Centro Sportivo Judo Marassi:** Possiedo ottime competenze comunicative, organizzative e gestionali, acquisite durante le mie esperienze presso:  
Passo Centurione Bracelli Virginia civ. 5 – 16142 Genova  
gestione segreteria;  
insegnante di judo ai bambini dai 3 ai 5 anni di età;  
iscrizione alla FIJLKAM come atleta agonista e come presidente di giuria in competizioni a livello nazionale ed internazionale.

**Ristorante pizzeria Camping Cameriera  
Valdeiva:  
Deiva Marina (SP)**

### **Competenze informatiche**

**Buona padronanza dei programmi:**

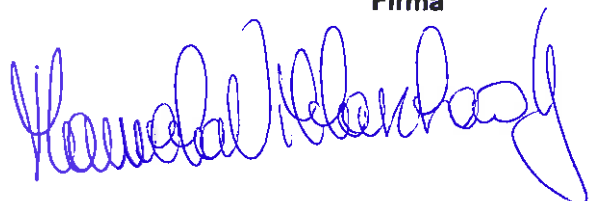
- Pacchetto Microsoft Office;
- PDF Creator;
- AutoCAD;
- Docfa
- Portali internet: Geoweb; CTU Liguria
- Portale internet PEOPLE

### **Patente di guida**

**B**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del decreto legislativo n° 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**Firma**



Genova li, 07 Ottobre 2015